

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Воронеж, ул. Беговая, дом № 2/1

дата проведения: 05 сентября 2015 г.

место проведения: г. Воронеж, ул. Беговая, д. 2/1, двор
форма проведения собрания очное.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 200, нежилых 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме всего 15517,8 кв. м., в том числе – 15517,8 кв. м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 152 человека, обладающие 11 233,09 голосами (*один голос равен одному квадратному метру, принадлежащему собственнику помещений в соответствии с документом на право собственности*), что составляет 72,4 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Ведомость регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициаторами проведения общего собрания являются: Дубинская Л.П. (кв. 78), Зинич С.М. (кв. 100), Орлова Ж.О. (кв. 124), Сушанова И.А. (кв. 191), Сывороткина Т.П. (кв. 17).

Повестка дня собрания

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.
2. О переносе срока капитального ремонта части общего имущества в многоквартирном доме с периода 2032 года – 2037 года на 2015 – 2016 годы.
3. Об определении перечня работ по капитальному ремонту части общего имущества в многоквартирном доме в составе: ремонт мягкой кровли первого, второго и третьего подъездов.
4. Об определении источников финансирования расходов на капитальный ремонт части общего имущества многоквартирного дома - использование средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном счете.
5. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт кровли
6. Об определении сроков проведения капитального ремонта кровли.
7. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме подписывать договор с подрядной организацией.
8. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. РЕШИЛИ: избрать:

председателем собрания – Сывороткину Т.П., кв. № 17

секретарем собрания – Сушанову И.А., кв. 191.

Членами счётной комиссии – Орлову Ж.О., кв. 124; Зинич С.М. (кв. 100), Дубинскую Л.П. (кв. 78),

1. ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 162,19 голосов, или **99,4 %** от числа голосов, принявших участие в собрании;

«против» - 70,9 голосов, или **0,6 %** от числа голосов, принявших участие в собрании;

«воздержался» 0 голосов, или **0 %** от числа голосов, принявших участие в собрании;