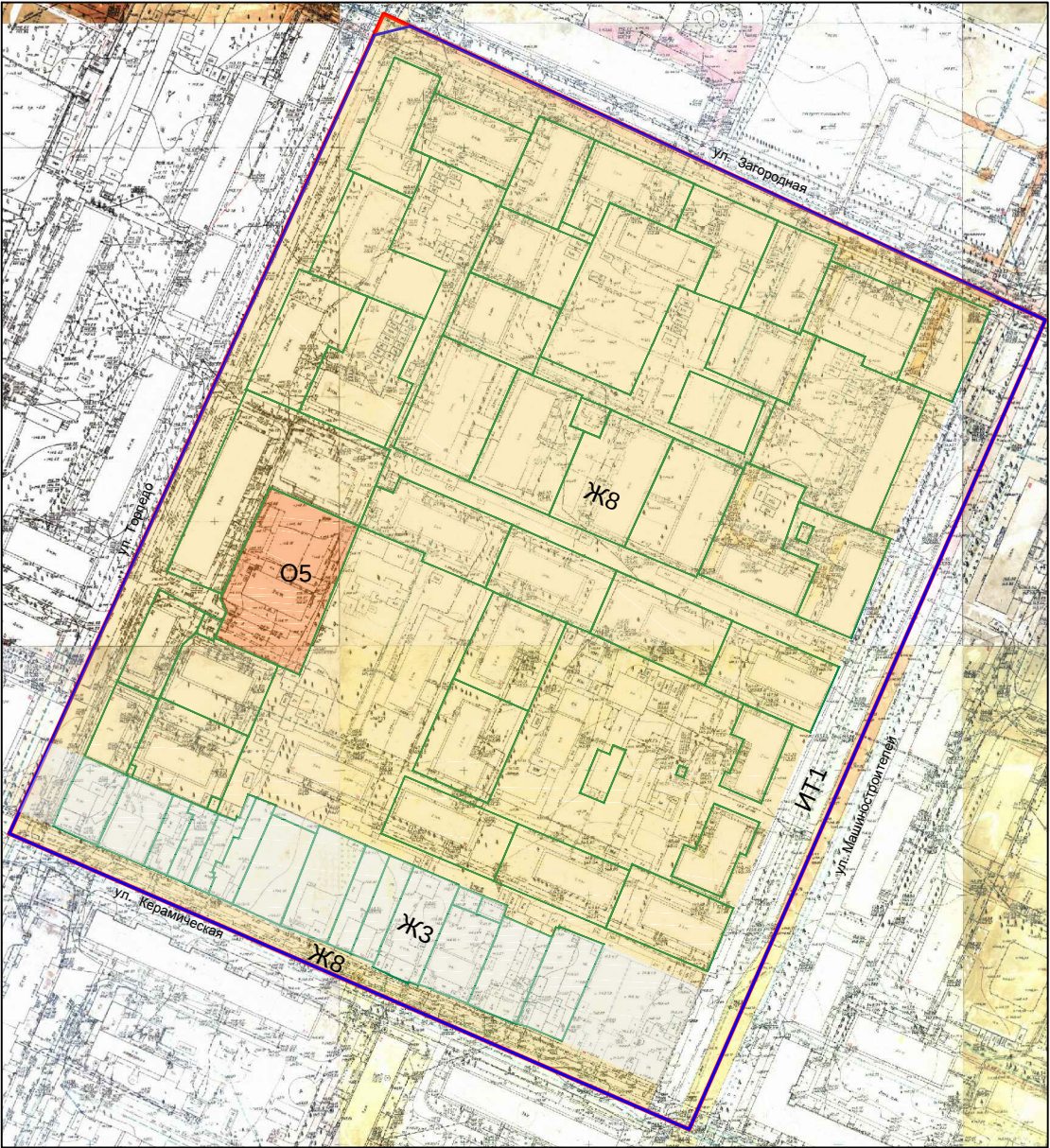


Схема границ территории, ограниченной ул. Загородная, ул. Машиностроителей, ул. Керамическая, ул. Торпедо в городском округе город Воронеж

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____ № _____

Экспликация земельных участков



Условные обозначения

- граница планируемой территории
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Ж8 зона малоэтажной многоквартирной застройки, подлежащей сносу (под развитие многоэтажной)
- Ж3 зона индивидуальной застройки под развитие многоэтажного строительства
- О5 зона объектов дошкольного и школьного образования
- ИТ1 городские магистрали и улицы

№ п/п	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер участка	Площадь участка, кв. м	Разрешенное использование	Форма собственности
1	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, 28	36:34:0208060:2	22	Гараж	—
2	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, 58	36:34:0208060:4	864	Индивидуальное жилищное строительство	—
3	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, 58	36:34:0208060:5	677	Строение (нежилое встроенное помещение)	—
4	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 72а	36:34:0208060:8	219	Здание котельной	—
5	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, 56	36:34:0208060:9	629	Строение (встроенный магазин)	—
6	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 66	36:34:0208060:10	611	Индивидуальное жилищное строительство	—
7	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 34	36:34:0208060:11	3196	Здание общежития и многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и хозяйственно-техническими помещениями в подвале и на техническом этаже	—
8	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загородная, д. 51	36:34:0208060:12	1363	малоэтажный многоквартирный дом	—
9	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загородная, д. 53	36:34:0208060:13	1007	многоквартирный малоэтажный дом	—
10	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загородная, д. 55	36:34:0208060:14	1110	малоэтажный многоквартирный дом	—
11	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загородная, уч. 57	36:34:0208060:15	2775	Многоквартирный дом	—
12	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загородная, д. 59	36:34:0208060:16	1112	многоквартирный малоэтажный дом	—
13	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загородная, уч. 61	36:34:0208060:17	974	малоэтажный многоквартирный дом	—
14	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загородная, д. 63	36:34:0208060:18	1032	Многоквартирный дом	—
15	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 44	36:34:0208060:19	655	Индивидуальное жилищное строительство	—
16	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, д. 50	36:34:0208060:21	800	Индивидуальное жилищное строительство	—
17	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, 54	36:34:0208060:22	873	Индивидуальное жилищное строительство	—
18	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, 68	36:34:0208060:26	600	Индивидуальное жилищное строительство	—
19	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 26	36:34:0208060:27	937	многоквартирный малоэтажный дом	—
20	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 26а	36:34:0208060:28	3140	многоквартирный среднетажный дом	—
21	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 28	36:34:0208060:29	1018	многоквартирный малоэтажный дом	—
22	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 30	36:34:0208060:30	1150	многоквартирный малоэтажный дом	—
23	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 32	36:34:0208060:31	1114	многоквартирный малоэтажный дом	—
24	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 36	36:34:0208060:33	1296	многоквартирный малоэтажный дом	—
25	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 38	36:34:0208060:34	1652	многоквартирный малоэтажный дом	—
26	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 48	36:34:0208060:35	1423	многоквартирный малоэтажный дом	—
27	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 50	36:34:0208060:36	1259	многоквартирный малоэтажный дом	—
28	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 52	36:34:0208060:37	1402	многоквартирный малоэтажный дом	—
29	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 54	36:34:0208060:38	1336	многоквартирный малоэтажный дом	—
30	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 62	36:34:0208060:41	1251	многоквартирный малоэтажный дом	—
31	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 64	36:34:0208060:42	1329	многоквартирный малоэтажный дом	—
32	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 70	36:34:0208060:45	1228	многоквартирный малоэтажный дом	—
33	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 72	36:34:0208060:46	1218	многоквартирный малоэтажный дом	—

№ п/п	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер участка	Площадь участка, кв. м	Разрешенное использование	Форма собственности
34	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 74	36:34:0208060:47	1225	многоквартирный малоэтажный дом	—
35	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 26	36:34:0208060:48	599	многоквартирный малоэтажный дом	—
36	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 28	36:34:0208060:49	1287	многоквартирный малоэтажный дом	—
37	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 30	36:34:0208060:50	757	многоквартирный малоэтажный дом	—
38	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 32	36:34:0208060:51	1167	многоквартирный малоэтажный дом	—
39	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 38	36:34:0208060:52	1386	многоквартирный малоэтажный дом	—
40	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 40	36:34:0208060:53	1679	многоквартирный малоэтажный дом	—
41	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 42	36:34:0208060:54	1634	многоквартирный малоэтажный дом	—
42	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 44	36:34:0208060:55	1145	многоквартирный малоэтажный дом	—
43	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 56а	36:34:0208060:57	440	Индивидуальное жилищное строительство	—
44	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 56б	36:34:0208060:58	440	Индивидуальное жилищное строительство	—
45	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо	36:34:0208060:61	2527	Здание и сооружения Муниципального дошкольного образовательного учреждения "Детский сад общеразвивающего вида № 28"	—
46	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 60	36:34:0208060:63	800	Индивидуальное жилищное строительство	—
47	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Торпедо, уч. 34т	36:34:0208060:64	68	Трансформаторная подстанция (ТП-277)	—
48	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, уч. 42т	36:34:0208060:65	156	Трансформаторная подстанция-210	—
49	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, уч. 26р	36:34:0208060:905	35	фактически занимаемого ГРП № 226	—
50	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 62	36:34:0208060:1187	425	Индивидуальное жилищное строительство	—
51	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 62	36:34:0208060:1188	319	Индивидуальное жилищное строительство	—
52	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 64	36:34:0208060:1190	302	Индивидуальное жилищное строительство	—
53	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, уч. 64	36:34:0208060:1191	302	Индивидуальное жилищное строительство	—
54	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 44	36:34:0208060:1194	1629	общежития	—
55	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 42	36:34:0208060:1195	1554	общежития	—
56	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, уч. 40	36:34:0208060:1197	1481	общежития	—
57	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, уч. 46	36:34:0208060:1198	1637	общежития	—
58	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Машиностроителей, уч. 34	36:34:0208060:1202	727	многоквартирные малоэтажные жилые дома	—
59	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, д. 46/1	36:34:0208060:1204	463	индивидуальное жилищное строительство	—
60	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, д. 46/2	36:34:0208060:1205	462	индивидуальное жилищное строительство	—
61	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, 48	36:34:0208060:1323	473	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома на одну, две семьи, коттеджи, блокированные жилые дома с блок-квартирами на одну семью	—
62	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, 48	36:34:0208060:1324	370	Блокированные жилые дома с блок-квартирами на одну семью	—
63	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, 52	36:34:0208060:1328	370	Индивидуальное жилищное строительство	—
64	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Керамическая, 52	36:34:0208060:1330	532	Индивидуальное жилищное строительство; огород	—

Руководитель управления
главного архитектора _____ Л.А. Подшивалова