Приложение № 3

к Административному регламенту

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВЛЕНИЮ**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

| № п/п | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов | Земельный участок | Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о предоставлении земельного участка |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | [Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48E6A60EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) | Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного садовому некоммерческому товариществу (СНТ) или огородническому некоммерческому товариществу (ОНТ) | \*Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).  Документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ.  Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю.  \*Утвержденный проект межевания территории.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) в отношении СНТ или ОНТ |
| 2 | [Подпункт 6 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18C6269B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, на котором расположено здание, сооружение | Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРН.  Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).  Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (заявителям).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.  \*Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 3 | [Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18C6169B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 4 | [Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48E6A66EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства | \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 5 | [Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18E6B69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации | \*Указ или распоряжение Президента Российской Федерации.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 6 | Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов | \*Распоряжение губернатора Воронежской области.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 7 | [Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18F6269B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок для выполнения международных обязательств | Договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств |
| 8 | [Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18F6269B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения | \*Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 9 | [Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E4886260E4C4FD634309AB5C64CCB1CBE023BEA9DCa171J) ЗК РФ | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | Решение, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятое до 01 марта 2015 года. Договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47052053B23CE60CC20A5203AA439CD414E3B050E8886B7CE4CBE835124FaF7DJ) от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 10 | Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ | Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка | Договор о комплексном освоении территории.  \*Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 11 | [Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48E6A64EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Садовый земельный участок или огородный земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ | \*Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН.  Документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ.  Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю.  \*Утвержденный проект межевания территории.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |
| 12 | [Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48E6A65EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Ограниченный в обороте земельный участок общего назначения, расположенный в границах территории садоводства или огородничества | \*Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН.  Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества.  \*Утвержденный проект межевания территории.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |
| 13 | [Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18F6569B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕРГН.  Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).  Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (заявителям).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) |
| 14 | [Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18F6469B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ,  [пункт 21 статьи 3](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032556B93EE60CC20A5203AA439CD414F1B008E48F6269B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ  «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН.  Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).  Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (заявителям).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 15 | [Подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E18F6B69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 16 | [Подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E4886260E4CBFD634309AB5C64CCB1CBE023BEA9DCa171J) ЗК РФ | Земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | Договор о развитии застроенной территории.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 17 | [Подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806269B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом Воронежской области | Выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 18 | [Подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48E6A6BEF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства | Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 19 | [Подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806069B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 20 | [Подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806669B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, ограниченный в обороте | Документ, предусмотренный настоящим Перечнем, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 21 | [Подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806569B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для ведения огородничества | \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 22 | [Подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806469B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с пользованием недрами | Проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающие осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 23 | [Подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806B69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории | Свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 24 | [Подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806B69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории | Соглашение об управлении особой экономической зоной.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 25 | [Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1806A69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, предназначенный для строительства объектов инфраструктуры этой зоны | Соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 26 | [Подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48D6161EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | Концессионное соглашение.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 27 | [Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E4896663EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования.  \*Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 28 | [Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E4896663EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования.  \*Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 29 | [Подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48D6B61EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом | Специальный инвестиционный контракт.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 30 | [Подпункт 25 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1816169B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения | \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.  \*Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 31 | [Подпункт 26 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1816069B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственной компании «Российские автомобильные дороги», расположенный в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги | \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 32 | Подпункт 27 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги», предназначенный для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования | \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 33 | [Подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1816669B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок в границах зоны территориального развития | Инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 34 | [Подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E1816A69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, используемый на основании договора аренды | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 35 | [Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08E6669B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного) | Документы, предусмотренные настоящим Перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 36 | [Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08E6569B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия | Документы, предусмотренные настоящим Перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 37 | [Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.9](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08E6469B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | Документы, предусмотренные настоящим Перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 38 | [Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08F6569B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного) | Документы, предусмотренные настоящим Перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 39 | [Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08F6569B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия | Документы, предусмотренные настоящим Перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 40 | [Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08F6569B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | Документы, предусмотренные настоящим Перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 41 | [Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08F6B69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения)).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 42 | [Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E08F6A69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования | Договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН.  Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).  Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (заявителям).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 43 | Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Воронежской области или средств местного бюджета | Гражданско-правовые договоры на строительство.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 44 | [Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E0806069B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, на котором находится служебное жилое помещение в виде жилого дома | Договор найма служебного жилого помещения.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 45 | [Подпункт 11 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E48F6364EF96A7734740FE597AC4A6D5EB3DBEaA7AJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд | Решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельным участком, предназначенным для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ |
| 46 | [Подпункт 12 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E0806469B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | Решение о создании некоммерческой организации.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 47 | [Подпункт 14 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E0806A69B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, необходимый для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом, заключенным в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032451BD38E20CC20A5203AA439CD414E3B050E8886B7CE4CBE835124FaF7DJ) от 29.12.2012  № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032556B83BE10CC20A5203AA439CD414E3B050E8886B7CE4CBE835124FaF7DJ) от 05.04.2013  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» | Государственный контракт.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 48 | [Подпункт 15 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E0816369B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | Решение Воронежской области о создании некоммерческой организации  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 49 | [Подпункт 16 пункта 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=9ACA277D9539B2C7B8B92C2F0BF50F47032450BE3CE00CC20A5203AA439CD414F1B008E0816269B093B2621F4DF64F64CDB1C9E93FaB7FJ) ЗК РФ | Земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд | Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд.  \*Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).  \*Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |

Примечание:

Документы, отмеченные символом «\*», запрашиваются управлением имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Заявитель вправе самостоятельно представить документы, отмеченные символом «\*». Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности  руководителя управления  имущественных и земельных отношений | Р.И. Карасалихов |